



Villa A & B

Gelijkvloersappartement met 2 slaapkamers

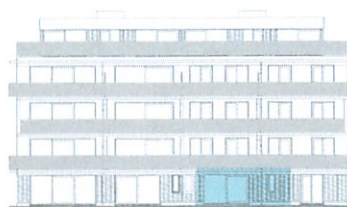
128/A002 - 128/J001*

*Wijkt af van het plan

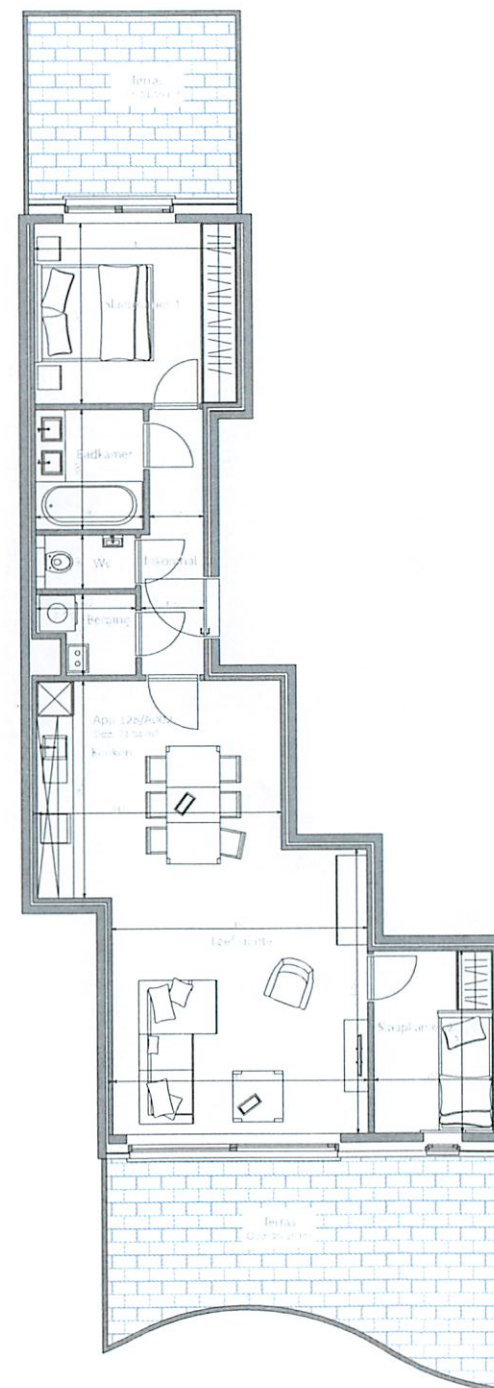
- ✓ 72 m² appartement
- ✓ 31 m² terras
- ✓ Doorloop-appartement met lichtrijke en zuidelijk georiënteerde woonkamer, slaapkamer en terras
- ✓ Residentie Sea Gardens: betaalbaar wonen in Wenduine
- ✓ Luxeuzere badkamer met hoogwaardig badkamermeubel
- ✓ De Rotonde, de Spioenkop, het Prins Albertpark, de Hubertmolen en de 4 Wenduinese Reuzen zijn nog steeds stille getuigen van Wenduine als klein vissersdorp
- ✓ Vastgoedgroep Degroote is zowel de bouwheer, de aannemer, de promotor als verkoper van Residentie Sea Gardens



Voorgevel - Villa B



Achterevel - Villa B



Villa A & B

Gelijkvloersappartement met 2 slaapkamers

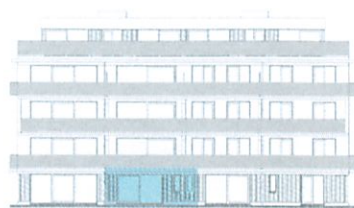
128/B001 - 128/I002*

*Wijkt af van het plan

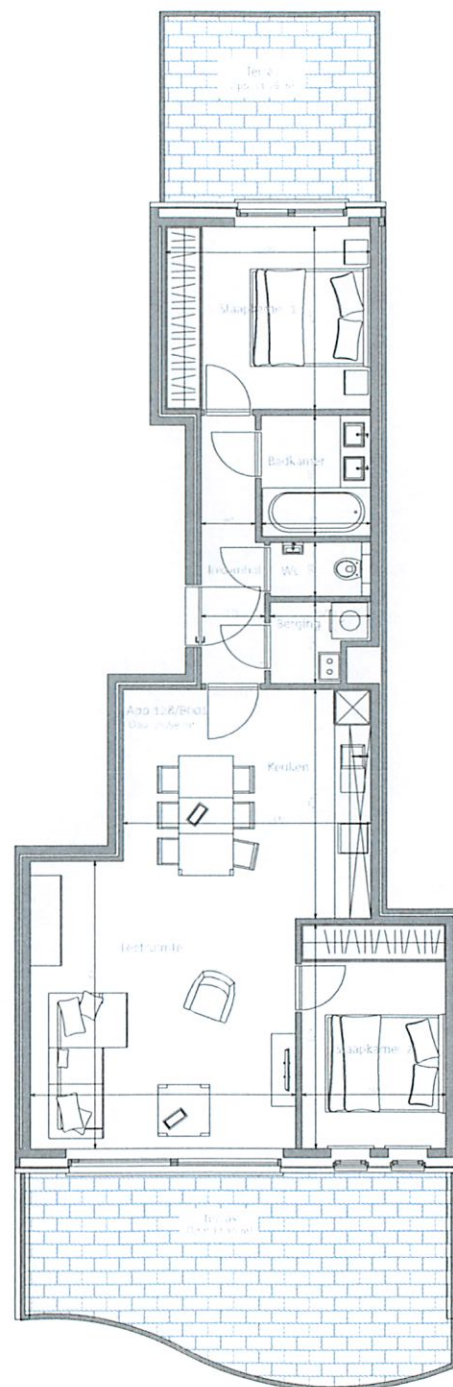
- ✓ 76 m² appartement
- ✓ 33 m² terras
- ✓ Doorloop-appartement met fraai zonneterras en zicht op de aangelegde binnentuin
- ✓ Ideaal als investering of tweede verblijf
- ✓ Tijdloze architectuur – duurzame en innovatieve materialen
- ✓ Wenduine is één van de enige Belgische kustgemeenten met een beschermd duingebied
- ✓ Dankzij meer dan 40 jaar ervaring is Vastgoedgroep Degroote uitgegroeid tot dé referentie aan de middenkust



Voorgevel - Villa B



Achtergevel - Villa B





Villa A & B

Gelijkvloersappartement met 3 slaapkamers

128/A001 - 128/J002*

*Wijkt af van het plan

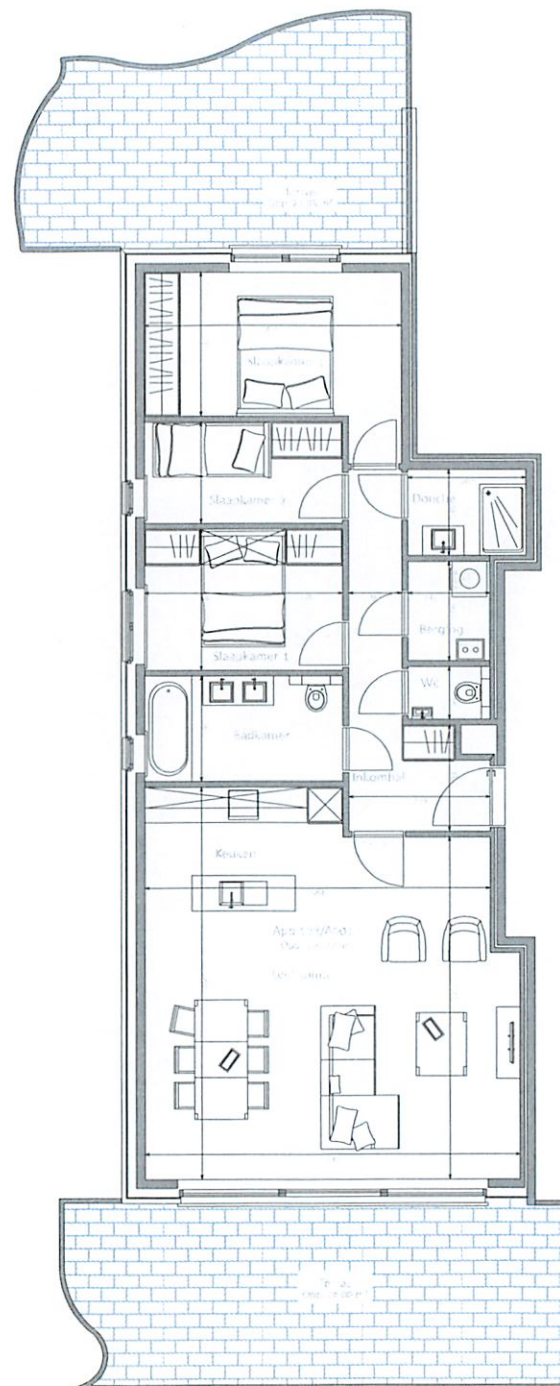
- ✓ 100 m² appartement
- ✓ 48 m² terras
- ✓ Hoek-appartement met twee terrassen waarvan één met zuidelijke oriëntatie
- ✓ Privatieve fietsenstapplaatsen met 2 fietsstaken per woonidentiteit
- ✓ Luxe keuken met 5 Miele toestellen
- ✓ Wenduine ligt op een uitstekende locatie met een ritje van maar 15 minuten van historische steden als Brugge, Damme en Sluis
- ✓ Vastgoedgroep Degroote is een 100% familiaal bedrijf waardoor de beslissingslijnen kort en krachtig zijn



Voorgevel - Villa B



Achtergevel - Villa B





Villa A & B

Gelijkvloersappartement met 3 slaapkamers

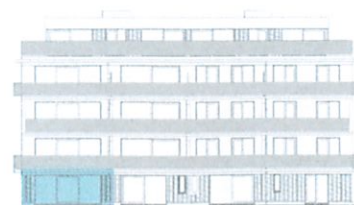
128/B002 - 128/I001*

*Wijkt af van het plan

- ✓ 107 m² appartement
- ✓ 49 m² terras
- ✓ Hoek-appartement met 2 terrassen, waarvan het zuidelijk georiënteerde terras uitkijkt op het binnenplein
- ✓ Garageboxen en autostaanplaatsen beschikbaar in de ondergrondse garage
- ✓ Grote keuze luxe volkeramische vloeren 60 x 60 cm
- ✓ Tijdens de zomer van 2015 werd de vernieuwde zeedijk officieel ingehuldigd
- ✓ Vastgoedgroep Degroote werkt niet met externe aandeelhouders, alle bedrijven zijn voor 100% in handen van de familie



Voorgevel - Villa B



Achtergevel - Villa B

